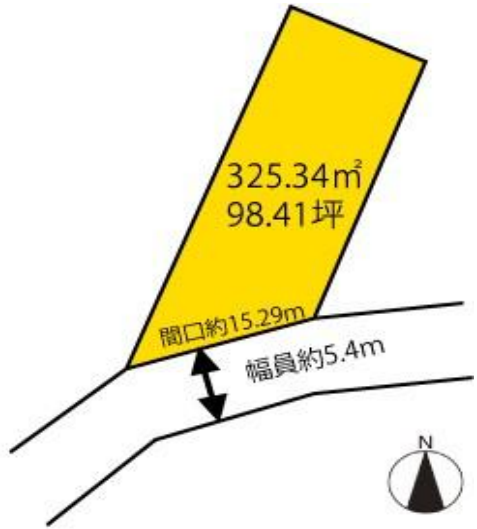
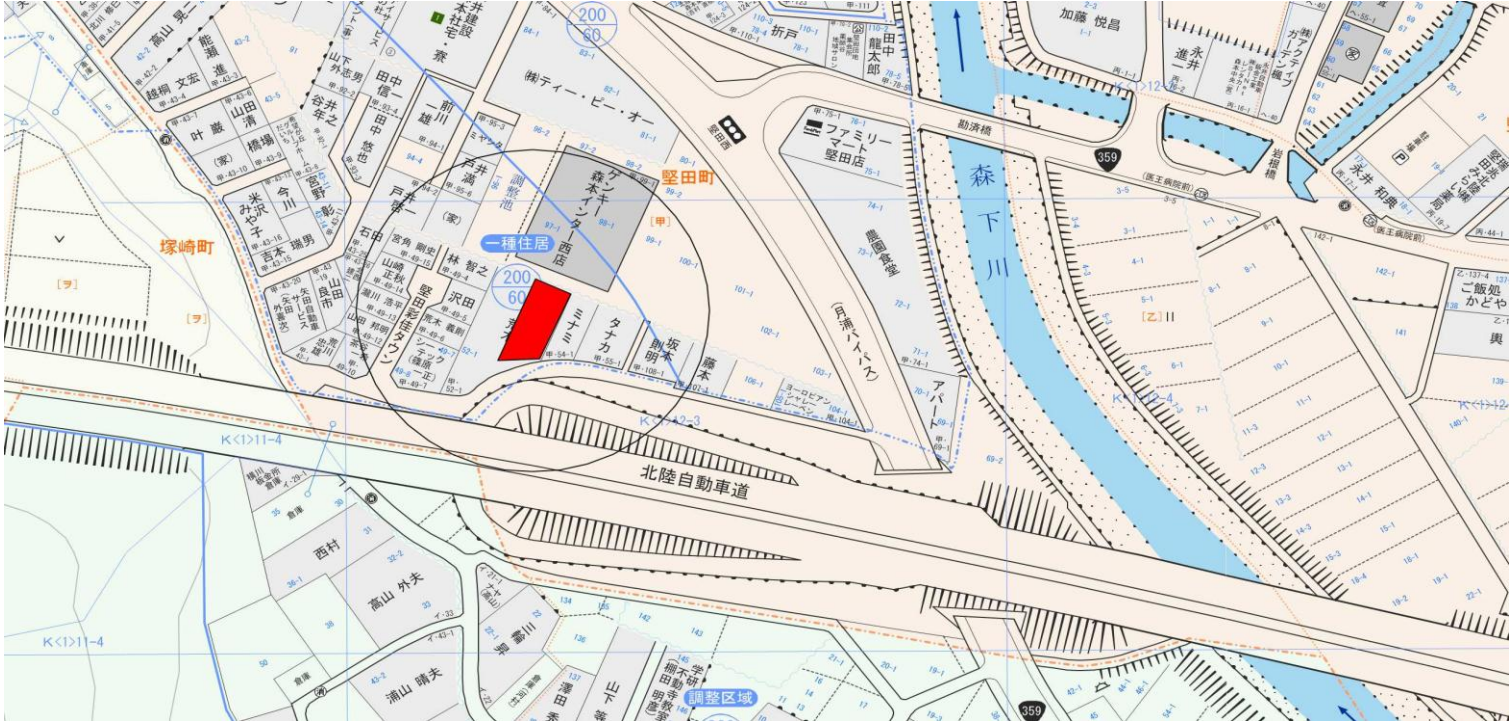


物件案内書（土地／建物）

No 205419

種 目		土地				現 況	建付地		物件状態		公開中	
価 格		1,300 万円				内消費税 万円			内負担金 万円			
所 在 地		金沢市堅田町甲 53番1							小学校	不動寺小学校		
									中学校	森本中学校		
建 物 名						都市計画	市街化区域					
所在地備考						用途地域	1 種住居					
最寄の 交通機関		I Rいしかわ鉄道 森本 駅				最寄施設	ファミリーマート堅田店					
		バス停 塚崎					より 320 m					
		下車 徒歩 5 分										
土 地	面 積	公簿 325.34 m ² 98.41 坪				土地権利	所有権					
	建／容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %				契約残存期間						
	地 目	宅地	条件等	相談		借地料	円／月					
道 路	一方路	方角 幅員 接道の長さ				公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積			
		道路1	南東	5.40 m	15.29 m	公道	有り	無し	m ²			
		道路2	m m			m ²						
建 物 ／ 設 備	面 積	m ²	バルコニー	m ²		駐車台数	台					
	建築年月		建築確認 番号			電 気		ガ ス				
	構 造					飲 水		排 水				
		地上	階	地下	階	トイレ		給 湯				
	間 取		引込状況			エレベーター	基	冷暖房				
	間取内訳											
そ の 他	引渡日	相談				建物状況 調査						
	特 徴	■建築条件無し ■カーポート解体相談可能					実施日	報告書				
						内装	外装					
						年月	年月					
	備 考	■徒歩圏内に病院、ドラッグストアあり ■バス停が徒歩5分で通勤・通学に便利										



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産（株） 〒921-8011 金沢市入江 2 丁目 1 6 9 番地	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	一般
	TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926						

広告の有効期限 2024年11月17日